

Torre Reforma registra un avance del 80% en su construcción

- **Con 244 metros de altura, Torre Reforma será uno de los edificios más altos de México y América Latina y uno de los primeros en contar con la Certificación LEED Platino por su alta sustentabilidad.**
- **Este rascacielos se distinguirá por brindar a sus usuarios y visitantes servicios y amenidades que incidirán en una mejor calidad de vida y mayor productividad.**
- **Actualmente se construye el piso 48 de los 57 que tendrá el edificio y su construcción quedará concluida en diciembre de 2015.**

México D.F, a 9 de marzo de 2015. Con un avance del 80 por ciento en su construcción emerge Torre Reforma, un edificio inteligente y sustentable de oficinas ubicado estratégicamente en el corredor corporativo, financiero y comercial más importante de América Latina, en el número 483 de Paseo de la Reforma.

Torre Reforma pronto alcanzará los 244 metros de altura y 57 niveles, convirtiéndose en una de las torres más altas de México y América Latina al terminar su construcción en diciembre de 2015.

Su cercanía al Bosque y al Castillo de Chapultepec proporciona vistas espectaculares al 90% de los espacios interiores de la Torre, la cual está girada a 45° para tener una vista franca a esta excepcional y emblemática zona de la ciudad.

El proyecto inmobiliario representa una solución vertical de gran capacidad y flexibilidad para atender la demanda de espacios corporativos en una ciudad tan densamente poblada como el Distrito Federal, dentro de una zona que cuenta con vías de acceso vehiculares y de transporte público.

El diseño arquitectónico de Torre Reforma, a cargo del arquitecto mexicano Benjamín Romano y su despacho LBR&Arquitectos, es uno de los más innovadores en el mundo por su estructura metálica y de concreto, la conservación del patrimonio artístico de la ciudad y la modernidad de su concepto.

Uno de los edificios más sustentables de México y América Latina

Torre Reforma está certificada con el nivel LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) Platino, máximo reconocimiento desarrollado por el Consejo para Edificios Verdes de los Estados Unidos (United States Green Building Council) que garantiza una construcción y funcionamiento con los más altos estándares de sustentabilidad en el mundo.

Algunos de los logros más relevantes en términos de sustentabilidad de Torre Reforma son: el ahorro de 25% en consumo energético y 30% en consumo de agua potable, así como en el tratamiento al 100% de aguas residuales, lo que se traduce en una descarga cero al drenaje de la ciudad.

Se estima que, una vez en operación, Torre Reforma ahorre aproximadamente 13 millones 600 mil litros de agua al año, evitando el consumo de energía por su traslado y bombeo; además dejará de producir 700 toneladas de CO² al año gracias al uso eficiente de la energía.

Los pisos de Torre Reforma se construyen sin columnas, dando mayor amplitud a las plantas, lo que permite tener una mejor entrada de luz natural y mayor flexibilidad en el espacio, aspectos que inciden en la calidad de vida de sus inquilinos y visitantes. El rascacielos se levanta en clústers de tres pisos cada uno para albergar empresas de diversos tipos, giros, tamaños y necesidades. En cada

uno habrá jardines, áreas de descanso y visión despejada hacia el exterior del inmueble.

Como parte de su tecnología de punta, Torre Reforma tendrá un estacionamiento robótico que por su innovación y eficiencia reducirá considerablemente las emisiones de CO²; adicionalmente, se contará con otro estacionamiento de autoservicio para ofrecer así más de mil cajones de estacionamiento en total.

Seguridad y vanguardia van de la mano en Torre Reforma

Torre Reforma cuenta con los primeros elevadores en México que servirán como zonas de resguardo y evacuación en caso de incendio. Sus 28 elevadores de primera generación se presurizarán, permitiendo a la gente su salida a través de ellos. Adicionalmente, Torre Reforma tendrá estrictos controles de acceso y seguridad.

Como parte de su estructura, Torre Reforma cuenta con dos muros de concreto y una estructura de acero que permitirán absorber y disipar las ondas sísmicas, permitiendo que el edificio resista sismos de hasta 9.0 grados Richter.

Por todo esto, Torre Reforma se convierte en uno de los edificios más emblemáticos que se construyen en la ciudad; su altura, diseño arquitectónico, tecnología de punta y sustentabilidad harán de él un icono en México.

Contacto

Zimat Consultores
Giovanna Mejía/Marisol Guerrero/Loreley Maldonado
Tel. 55545419
gmejia@zimat.com.mx
mguerrero@zimat.com.mx
lmaldonado@zimat.com.mx